



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МИХАЙЛОВСКА

28.09.2018

г. Михайловск

№ 1489

О внесении изменений в постановление администрации города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 24.11.2014 № 1424 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами администрации города Михайловска, и перечня муниципальных контрольных функций, исполняемых органами администрации города Михайловска»

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Ставропольского края от 12 ноября 2008 года № 80-кз «О дополнительных гарантиях права граждан Российской Федерации на обращение в Ставропольском крае», Уставом города Михайловска, решением Думы муниципального образования города Михайловска от 30 августа 2017 года № 70 «Об утверждении порядка ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления города Михайловска, уполномоченных на их осуществление», на основании решений Шпаковского районного суда Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 24.11.2014 № 1424 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами администрации города Михайловска, и перечня муниципальных контрольных функций, исполняемых органами администрации города Михайловска» (далее - Постановление):

1.1. Дополнить приложение 1 к Постановлению пунктами 38-49 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Михайловские вести» и разместить на официальном сайте администрации города Михайловска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава города Михайловска



И.В. Серов

Приложение 1
к постановлению
администрации города Михайловска
от 28.09.2018 № 1489

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых органами администрации
муниципального образования города Михайловска Шпаковского района
Ставропольского края

№ п/п	Наименование услуги
Иные услуги	
38.	Внесение изменений в разрешение на строительство
39.	Выдача выписки из Правил землепользования и застройки города Михайловска
40.	Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков
41.	Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок
42.	Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка
43.	Расторжение договора аренды на земельные участки
44.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков
45.	Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах муниципального образования города Михайловска.
46.	Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах.
47.	Предоставление гражданам, имеющих трех и более детей, в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах муниципального образования города Михайловска.
48.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности.
49.	Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм.
50.	Подготовка и выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального

	жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.
51.	Подготовка и выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Заместитель главы администрации
города Михайловска



О.В. Смелова

Приложение 2
к постановлению
администрации города Михайловска
от 28.09.2018 № 1489

ПЕРЕЧЕНЬ

видов муниципального контроля и органов местного самоуправления города Михайловска, уполномоченных на их осуществление

№ п/п	Наименование вида муниципального контроля	Наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление соответствующего вида муниципального контроля (с указанием наименования структурного подразделения органа местного самоуправления, наделенного соответствующими полномочиями)	Референты нормативных правовых актов Российской Федерации, Ставропольского края, города Михайловска, регулирующих соответствующий вид муниципального контроля	Сфера деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) в отношении которого осуществляется муниципальный контроль
1	2	3	4	5
1.	Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования города Михайловска	администрация города Михайловска, МКУ «Комитета по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и земельным отношениям по городу Михайловска»	Земельный кодекс Российской Федерации, федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре», постановление Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии», постановление Правительства Российской Федерации от 03.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Постановление	

1	2	3	4	5
	Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования	администрация города Михайловска, комитет городского хозяйства	<p>Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закон Ставропольского края от 09.04.2015 № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», постановление Правительства Ставропольского края от 10.07.2015 № 304-п «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края», Устав города Михайловска, постановление администрации города Михайловска от 05.07.2018 № 858 «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования города Михайловска Шапковского района Ставропольского края по предоставлению муниципальной услуги «Исполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования города Михайловска», Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>	
2.				

1	2	3	4	5
	местного значения в границах муниципально го образования города		Устав города Михайловска, Постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шаповского района Ставропольского края от 09.06.2017 № 649 «Об утверждении Положения о комитете городского хозяйства администрации города Михайловска Шаповского района Ставропольского края», постановление администрации города Михайловска от 06.06.2017 № 613 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования города Михайловска Шаповского района Ставропольского края».	
3.	Муниципальный контроль в сфере торговли (услуг) на территории муниципально го образования города Михайловска	администрация города Михайловска, комитет по экономике, муниципальным закупкам	Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Закон Ставропольского края от 10.04.2008 № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», Устав города Михайловска, постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шаповского района Ставропольского края от 09.10.2014 № 1178 «Об утверждении административного регламента «Исполнения муниципальной функции по проведению проверок при осуществлении	

1	2	3	4	5
4.	Муниципальный жилищный контроль	администрация города Михайловска, комитет городского хозяйства	Муниципальный жилищный контроль в сфере торговли (услуг) на территории МО города Михайловска».	
			Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закон Ставропольского края от 27.12.2012 № 129-кз «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля», Устав города Михайловска, постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 22.04.2016 № 502 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле», постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 09.06.2017 № 649 «Об утверждении Положения о комитете городского хозяйства администрации города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края», распоряжение администрации города Михайловска от 02.11.2017 № 450-р «О создании постоянно действующей комиссии по инвентаризации, контролю за целевым использованием и сохранностью недвижимых объектов муниципальной собственности города Михайловска», распоряжение администрации города Михайловска от 06.02.2018 № 37-р «О внесении изменений в распоряжение администрации города Михайловска от 02.11.2017 № 450-р «О создании постоянно действующей комиссии по инвентаризации, контролю за целевым использованием и сохранностью недвижимых объектов муниципальной собственности города Михайловска».	

Муниципальной сфере на территории распространения рекламы	3 администрация города Михайловска, управление муниципального имущества, градостроительства и землепользования	4 Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Устав города Михайловска, решение Думы города Михайловска от 22.06.2015 № 392 «О некоторых вопросах распространения наружной рекламы на территории муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края», постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 04.09.2015 № 1186 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или иным недвижимым имуществом, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края, конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или иным недвижимым имуществом, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края», постановление администрации муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 21.09.2015 № 1248 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования
--	---	--

1	2	3	4	5
			<p>города Михайловска Шаповского района Ставропольского края от 04.09.2015 № 1186 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования города Михайловска Шаповского района Ставропольского края, конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования города Михайловска Шаповского района Ставропольского края».</p>	

Заместитель главы администрации
города Михайловска



О.В. Смелова